

Informacije wjesnanosty na posedźenju gmejskeje rady Njebjelčicy / Informationen des Bürgermeisters zur Gemeinderatssitzung Nebelschütz am 29.09.2022

ggf. mit ergänzenden Hinweisen

Satzungen im Internet / kein Satzungsregister vorhanden

Für Satzungen wurde eine besondere Seite unter „Gemeinde / Satzungen“ eingerichtet. Diese gibt einen Überblick über die bekannten Rechtsverordnungen. Insgesamt bleibt festzustellen, dass **kein endgültiger Überblick über die beschlossenen gültigen Gemeindegesetzungen vorliegt.**

Kein Vertragsregister vorhanden

Es ist für Verträge festzustellen, dass kein endgültiger Überblick über die gültigen Miet-, Pacht- und Dienstleistungsverträge vorliegt, bzw. in der Vergangenheit geführt wurde. Gemeinsam mit dem Verwaltungsverband versucht die Gemeinde sukzessive Vertragskopien bei möglichen Partnern abzufordern und in einem Vertragsregister zu sammeln.

Rechtsstreit gegenüber Abwasserzweckverband

Am 05.10.2022 10 Uhr findet in der Stadtverwaltung Kamenz die Beratung zu den offenen Forderungen des Abwasserzweckverbandes Obere Schwarze Elster gegenüber der Gemeinde statt. Zu klären wären noch eine eventuell fällige Zinszahlung sowie die Folgen der Auslagerung der Gemeindekanäle an den AZV.

RKA-Prüfergebnis zum Dachpacht- und Solaranlagen-Mietvertrag auf dem Gemeindezentrum

Gemäß Auskunft des Rechts- und Kommunalamtes stellen der Dachpacht- und Solaranlagen-Mietvertrag einen „eingekapselten Beschaffungsvorgang“ dar. Beide Verträge hätten müssen mindestens im Rahmen einer freihändigen Vergabe durch die Einholung von 3 Anträgen ausgeschrieben werden. Dies ist nicht geschehen.

Das RKA merkt weiterhin an: „Der Beschluss zum Solaranlagen-Mietvertrag“ „vom 28.04.2022 entspricht nicht den Anforderungen der Beschlussfassung.“ Es wurde seitens der Gemeinde keine Wirtschaftlichkeitsberechnung vom RKA abgefordert und der Vertrag wurde trotzdem einfach unterschrieben.

Inbetriebnahmekonzept PV-Anlage Gemeindezentrum

Am 20.09.2022 fand 14 Uhr ein Gespräch zwischen der Gemeinde, dem Verwaltungsverband und der Lausitzer NaturEnergie e.G. zur Inbetriebnahme der Anlage statt. Die Gemeinde ist vertraglich in der Pflicht, innerhalb eines Monats nach Inbetriebnahme die Anlage im Marktstammdatenregister anzumelden und die Anlage danach steuerrechtlich zu betreiben und gegenüber den Mietern den Strom transparent abzurechnen.

Der Hausanschlussraum wird mit einer Außentür versehen; die Zwischentür zur FFW soll gemäß vorangegangener Entscheidung verschlossen werden. Da damit auch die provisorische Umkleide der Jugendfeuerwehr wegfällt, müsste der FFW zusätzlicher Raum zur Verfügung gestellt werden.

Anfrage Rechtsanwaltskosten

Im Zuge der Stellungnahme des RKA zur Tätigkeit des vertraglich gebundenen Rechtsanwalts aufgrund einer GR-Anfrage wurde auch die Frage nach den Anwaltskosten gestellt. Diese wird hiermit beantwortet: zwischen den Jahren 2015 bis 2022 (Stand 23.09.2022) sind Rechtsanwaltskosten von insgesamt 23.721,72 € angefallen.

Ortsdurchfahrt Miltitz

Der Änderungsvertrag sieht den Baubeginn 2028 vor. Nach den ersten Planungsarbeiten im Jahr 2014 und dem ursprünglichen Baubeginn 2018, verschiebt sich der Baubeginn um 10 Jahre auf 2028.

Einrichtung AG Nebelschütz

Am 06.10.2022 19:30 Uhr findet eine Versammlung zur Einrichtung einer Arbeitsgruppe zur Gestaltung vorrangig des öffentlichen Spielplatzes an der KITA statt. Die AG soll selbst über die Gestaltung entscheiden und Baumaßnahmen im Rahmen des Kinder- und Spielplatzbudget koordinieren.

Gewinne SimulPlus-Mitmachfonds am 26.09.2022

- Preisträger Modul ReWIR 5.000 €: Ausstattung Jugendfeuerwehr-Wettkampfmannschaft
- Preisträger Łužica/Lausitz - žiwa dwurěčnosť/lebendige Zweisprachigkeit 5.000 €
 - Serbski spěw na wjeskach a digitalny spěwnik - Kirchenchor Nebelschütz der Pfarrei St. Martin Nebelschütz

- Miłośnicy - kreatiwna zhromadność / Kreative Gemeinschaft - Steinerer Frosch Miltitz e.V.

Haushaltslage / freiwillige Konsolidierung der Gemeinde Nebelschütz

Sehr große Sorgen macht die aktuelle Haushaltssituation. Vor allem vor dem Hintergrund der:

- Nachforderung des AZV 73.000 € zzgl. ggf. Zinsen
- der Kosten für Entsorgungsmaßnahmen im Schlossgut Piskowitz (gerichtlicher Vergleich) – Ausschreibung erfolgt erst 10/2022
- erhöhten Betriebskosten für kommunale Gebäude
- den vielen Erneuerungsbedarf bei gemeindlicher Infrastruktur (gemeinsam mit Herrn Reinecke wird an einer Liste gearbeitet)
- personeller Ersatz für Herrn Reinecke im Bauhof
- unsichere wirtschaftliche Lage, Wegbrechen von Steuereinnahmen (Gewerbsteuer)

Gemeinsam mit der Kämmerin und dem RKA gab es zur Haushaltslage intensive Gespräche. Die Gemeinde Nebelschütz wird dringend darauf hingewiesen, sich strenger Haushaltsplanung zu üben, ggf. über Haushaltssperren nachzudenken und veräußerbare Vermögenswerte zu identifizieren, um eventuell schnellstmöglich verkaufen zu können.

Weitere Termine seit der letzten GR-Sitzung

Neben o.g. Terminen gab es folgende:

- Teilnahme an der Fortbildung am 16./17.09.2022 beim SSG für neu gewählte Bürgermeister (Themen Kommunalrecht, Finanzwesen, Dienstrecht)
- stets montags von 10 bis 11:30 Uhr finden Arbeitsberatung innerhalb der Gemeindeverwaltung zu den anstehenden Aufgaben der Woche statt
- 19.09.2022: Vorstellung bei Herrn OB Posch in Wittichenau, u.a. haben wir uns zur Erschließung von Baugebieten ausgetauscht
- 20.09.2022: Beratung mit den Feuerwehren der Gemeinde zu den anstehenden Finanzplanungen fürs kommende Jahr. Der Gemeindeführer bündelt die Anforderungen und es soll eine erneute Beratung hierzu in 11/2022 stattfinden
- 21.09.2022: Vorstellung SachsenEnergie und SachsenNetze, interessant hierbei war die Bemerkung, dass nicht alle Beleuchtungsanlagen im Gemeindebesitz sind, sondern auch von SachsenNetze und diese in den kommenden Jahren erneuert werden sollen.

Nächste Sitzung des Gemeinderates

Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet voraussichtlich am Donnerstag, den 03.11.2022, 19:30 Uhr statt. Die Tagesordnung sowie alle notwendigen Beratungsunterlagen werden den

Gemeinderäten rechtzeitig zugesandt. Alle Interessenten können sich diese auch unter dem unter Beachtung des Datenschutzes – bereitgestellten Unterlagen auf unserer Gemeindeseite unter den Menüpunkten „**Gemeinde / Öffentliche Bekanntmachungen / Öffentliche Sitzungsunterlagen**“ ansehen und herunterladen.